



## Nutzungsvertrag

zwischen

KulturBüro Ackermannbogen  
Rosa-Aschenbrenner-Bogen 9 · 80797 München  
Tel. 089 – 307 49 639  
nachbarschaftsboerse@ackermannbogen-ev.de  
www.ackermannbogen-ev.de

und

Name, Vorname:

Straße:

PLZ, Ort:

Tel.:

E-Mail:

kommt hiermit folgender Nutzungsvertrag zustande:

Das KulturBüro überlässt dem/der NutzerIn folgenden Raum / folgende Räume:

am (Datum): \_\_\_\_\_ (Uhrzeit, von-bis): \_\_\_\_\_

zu folgendem Zweck: **Private Feier / Party**

Die Kosten für die Raumbenutzung betragen **€ 250,-**,

zu zahlen bar beim Raummanagement (im Büro der NachbarschaftsBörse) **VOR** der Raumnutzung.

Die zu hinterlegende Kautions beträgt **€ 200,-**

**Technikeinweisung ist obligatorisch.**

**Zuständig:** Veranstaltungstechniker Franz Gehrold, Tel. 0179 23 10 124

Die Kosten für die technische Einweisung i.H.v. 25,- € und – nach Absprache – für Auf- und Abbau von Beleuchtungs- und Musikanlagen (20,-€) sind direkt und in bar an Franz Gehrold zu bezahlen.

### Stornoregelung:

Buchungen sind verbindlich, bei Absagen fallen folgende Stornogebühren an:

13-4 Tage vor dem gebuchten Termin: 50 %

Ab 3 Tagen vor dem gebuchten Termin: 100 %

Diese Regelung gilt auch für regelmäßige Nutzer.

**Für diesen Nutzungsvertrag gelten zusätzlich die umseitig abgedruckten Vertragsbedingungen und die besonderen Vereinbarungen zum Raum, von denen der/die NutzerIn Kenntnis genommen hat.**

München, den \_\_\_\_\_

München, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Vermieter

Stempel/Unterschrift

\_\_\_\_\_  
NutzerIn

## Vertragsbedingungen:

1. **Laute Gespräche im Freien sind nach 22 Uhr unbedingt zu vermeiden, da wir uns mitten in einem Wohngebiet befinden und im Sinne guter Nachbarschaft die Nachtruhe sicherstellen wollen. Sollte es Beschwerden über Lärm nach 22 Uhr geben, werden € 100,- der Kautions einbehalten.**
2. Der/die NutzerIn sichert zu, dass er/sie eine private Haftpflicht-Versicherung hat.
3. Der/die NutzerIn haftet für jeden im Rahmen seiner Veranstaltung verursachten Personen- oder Sachschaden am Mobiliar, technischen Einrichtungen, Ausstattungs- und Gebäudeteilen sowie für Schlüsselverlust.
4. Jeden Personen-/Sachschaden oder Schlüsselverlust meldet der/die NutzerIn unverzüglich dem Ackermannbogen e.V. sowie seiner/ihrer privaten Haftpflicht-Versicherung und wickelt den Schadensfall so weit wie möglich eigenständig ab.
5. Falls der/die NutzerIn keine private Haftpflicht-Versicherung hat, kommt er/sie persönlich für entstandene Personen-/Sachschäden oder Schlüsselverlust auf.
6. **Schlüsselrückgabe bitte direkt nach der Veranstaltung** über den Schlüsselsafe oder über den Briefkasten des Ackermannbogen e.V., Rosa-Aschenbrenner-Bogen 9 (blaue Briefkastenanlage).
7. Die Kautions kann ab dem nächsten Mittwoch nach der Veranstaltung beim Raummanagement (im Büro der Nachbarschaftsbörse) abgeholt werden.  
Bürozeiten: Mo und Fr jeweils 9-13 h, Mi 15-18 h..
8. **Wird die Kautions nicht innerhalb 3 Kalendermonaten ab Veranstaltungsdatum abgeholt, wird sie als Spende an den Ackermannbogen e.V. gebucht.**
9. **Der Aufenthalt in den Schleusen hinter dem Notausgang und im vorgelagerten Außenbereich ist, außer im Falle akuter Notfallsituationen, nicht gestattet.**
10. Die Benutzung der Räume ist nur zu dem im Nutzungsvertrag angegebenen Zweck gestattet. Verstößt der/die NutzerIn gegen diese Bestimmung, so ist der Vermieter berechtigt, den Nutzungsvertrag fristlos zu kündigen und die sofortige Räumung der genutzten Räume zu verlangen.
11. Fällt die im Nutzungsvertrag vorgesehene Veranstaltung wegen höherer Gewalt oder aus anderen vom Vermieter nicht zu vertretenden Gründen aus, so verliert der Vermieter nicht seinen Anspruch auf die Nutzungsgebühren.
12. Änderungen und Ergänzungen dieses Nutzungsvertrages bedürfen der Schriftform. Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen dieses Nutzungsvertrages berührt nicht den Bestand der übrigen Vertragsbestimmungen. Soweit gesetzlich zulässig, wird München als Gerichtsstand vereinbart.
13. Im Falle eines Verstoßes gegen die angeführten Vertragsbestimmungen werden zukünftige Anfragen für eine Raumnutzung in der KreativGarage oder in anderen Räumlichkeiten in Trägerschaft des Ackermannbogen e.V. abgelehnt.